



CAT COD		DESCRIZIONE	U.M.	PREZZI	PV5 QUANTITA'	PV5 IMPORTO LORDO	PV5 IMPORTO LORDO CATEGORIE
A - MOVIMENTI TERRA - MISURA							
A 01.a		Extracosto rispetto alla voce precedente per maggiori oneri per scavo a strati e assistenza per bonifica bellica dovuto a eventuale interferenza	mc	29,60 €			
A 03.a		Trasporto a rifiuto o ad idoneo impianto di recupero di materiale proveniente	mc	6,38 €			
A 03.b		Trasporto a rifiuto o ad idoneo impianto di recupero di materiale proveniente da lavori di movimento terra effettuata con autocarri, con portata superiore a	mc	6,38 €			
A 04.a		Compenso per conferimento di materiale di risulta proveniente dagli scavi presso impianti di recupero autorizzati e discariche autorizzate e realizzate	mc	27,32 €			
A 04.b		Compenso per conferimento di materiale di risulta proveniente dagli scavi presso impianti di recupero autorizzati e discariche autorizzate e realizzate	mc	34,16 €			
A - MOVIMENTI TERRA - CORPO							
A 01		Scavo di sbancamento effettuato con mezzi meccanici compresa la rimozione	mc	4,56 €			
A 02		Scavo a sezione obbligata per fondazioni, compresa l'estrazione e l'aggetto di	mc	7,72 €			
A 05		Rinverro compreso l'avvicinamento dei materiali, il compattamento a strati dei	mc	4,19 €			
A 06		Rinverro compreso l'avvicinamento dei materiali, il compattamento a strati dei	mc	18,75 €			
A 07		Compenso allo scavo per l'esecuzione in presenza d'acqua (falda in quota di scavo), compreso l'onere della canalizzazione provvisoria ed il prosciugamento	ore	11,63 €			
A 08		Verifica da ordigni bellici su tutta l'area di intervento e sull'intera area di cantiere (verifica superficiale). Onere per l'esecuzione di analisi ferromagnetica	mq	0,70 €			
A 09		Verifica da ordigni bellici su tutta l'area di intervento (verifica in profondità). Localizzazione e bonifica delle aree mediante ricerca profonda di eventuali	ml	7,40 €			
B - SORVEGLIANZA E SONDAGGI ARCHEOLOGICI							
B 01		Sorveglianza archeologica da parte della Soprintendenza e della Direzione Lavori durante scavi di sbancamento fino alla profondità di mt. 2,00	mc	0,61 €			
B 02		Sondaggi approfonditi archeologici per scavi oltre i 2 mt. di profondità eseguiti su indicazione della D.L. e/o della Soprintendenza	a.c.	7.000,00 €			
NP.ARCH		Addetto archeologia	ora	34,16 €			
C - DEMOLIZIONI E RIMOZIONI							
C 01		Demolizione di pavimentazione esterna in conglomerato cementizio, conglomerato bituminoso o qualsiasi altro materiale, di qualsiasi spessore, fino al	mq	8,46 €			
C 02		Demolizione di fondazioni esistenti (fabbricati già demoliti), compreso il carico, il trasporto a discariche autorizzate ed oneri di conferimento	mc	93,47 €			
C 03		Demolizione di porzione di fabbricato esistente (scale a giorno) comprensive di fondazioni esistenti, compresi maggiori oneri per demolizioni controllate e	mc	130,85 €			
C 04		Demolizione di paratia di pali e setto esistente in c.a., realizzati per scavi in precedente appalto, per creazione di varco verso la rampa a Nord, compreso il	mc	608,00 €			
C 05		Demolizione di paratia di pali diam 500, per creazione di varchi utili ai passaggi impiantistici, compreso il carico, il trasporto a discariche autorizzate ed oneri	mc	312,69 €			
C 06		Oneri per rinvenimento, localizzazione, rilievo e rimozione di trovanti di qualsiasi natura e genere rinvenibili nel corso degli scavi, tali da risultare interferenti	a.c.	8.000,00 €			
D - SONDAGGI E FONDAZIONI PROFONDE							
D 01		Pali tipo trivellato - per diametro pari a 500 mm (Berlinese lato sud)	ml	85,06 €			
D 02		Pali tipo trivellato di grande diametro, compresa la formazione del foro, la scapitozzatura delle teste, l'onere di eventuali sovrapposizioni di scavo e di	ml	141,75 €	175,00	24.806,25 €	
D 03		Perforazione a vuoto eseguita a rotazione od a rotoperforazione, per qualsiasi profondità, escluso l'uso di eventuale rivestimento e quant'altro occorra per	ml	36,00 €	4,20	151,20 €	
D 04		Gabbia di armatura costituita da barre di acciaio ad aderenza migliorata	kg	1,20 €	14.000,00	16.800,00 €	
D 05		Prove di carico su pali di fondazione diametro 800 mm. (campagna preliminare	cad	8.094,00 €			
D 06		Conglomerato cementizio preconfezionato a resistenza caratteristica per	mc	127,95 €			
D 07		Conglomerato cementizio per opere di fondazione, preconfezionato a	mc	145,66 €			
D 08		Casseforme rette o centinate per getti di conglomerati cementizi semplici o armati compreso armo, disarmante, disarmo, opere di puntellatura e sostegno	mq	25,02 €			
D 09		Acciaio in barre per armature di conglomerato cementizio prelaborato e	kg	1,34 €			
NP.D01.PV5		Esecuzione di micropali in opera	ml	130,22 €	350,40	45.627,98 €	
A02.049.010		Armatura per micropali costituita da tubi	kg	1,60 €	13.034,88	20.855,81 €	
NP.D03.PV5		Esecuzione prove di carico per micropali	cad	4.298,40 €	5,00	21.491,99 €	
NP.001		Tamponamento in calcestruzzo falda zona pali berlinese	a.c.	2.372,00 €	1,00	2.372,00 €	
E - MALTE, CLS, CASSEFORME E ACCIAIO PER C.A.							
E 01		MAGRONE - Conglomerato cementizio preconfezionato a resistenza caratteristica per	mc	91,08 €			
E 02		FONDAZIONI - Conglomerato cementizio per opere di fondazione, preconfezionato a	mc	104,36 €			
E 03		VASCHE - Conglomerato cementizio per opere di fondazione, preconfezionato a	mc	112,59 €			
E 04		CONTROTERRA - Conglomerato cementizio per opere in elevazione, preconfezionato a	mc	117,65 €			
E 05		ELEVAZIONI - Conglomerato cementizio per opere in elevazione, preconfezionato a	mc	117,65 €			
E 06		Casseforme FONDAZIONI	mq	25,02 €			
E 07		Casseforme PARETI	mq	22,80 €			
E 08		Casseforme PILASTRI	mq	28,09 €			
E 09		Casseforme TRAVI	mq	34,72 €			
E 10		Casseforme SOLAI E SOLETTE	mq	30,44 €			
E 11		Casseforme RAMPE SCALE E PIANEROTTOLI	mq	37,90 €			
E 12		Sovrapprezzo per casseforme con superficie piallata per formazione di getti in	mq	7,15 €			
E 13		Sovrapprezzo alle casseforme rette o centinate per getti di conglomerato	mq	5,60 €			
E 14		Fornitura e posa in opera di casseforme per pareti "a spinta" (su un solo lato) per getti di strutture in conglomerato cementizio semplici ed armate, col	mq	37,78 €			
E 15		Acciaio in barre per armature di conglomerato cementizio prelaborato e	kg	1,16 €			
E 16.a		Armatura a punzonamento	cad	130,34 €			
E 16.b		Armatura a punzonamento	cad	145,35 €			
E 16.c		Armatura a punzonamento	cad	183,16 €			
						48.590,33 €	



DESCRIZIONE				PV5 QUANTITA'	PV5 IMPORTO LORDO	PV5 IMPORTO LORDO CATEGORIE
CAT	COD	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZI		
	A.34.43	Protezione REI di elementi di acciaio mediante vernici di primaria marca ed innalzamento della loro resistenza al fuoco fino alla classe R/RE/REI 90.	mq	24,39 €		
	A.46.1.2	Conferimento di materiale di risulta a pubblica discarica autorizzata. Macerie in genere quali mattoni, pietriccio, cemento, asfalto, calcestruzzo, ecc. Codici	mc	10,99 €		
	A03.004.010.a	Sovrapprezzi ai conglomerati cementizi confezionati in cantiere per l'utilizzo dei seguenti additivi: fluidificante antiritiro (dosaggio 0,2 + 0,5% del peso in	kg	1,62 €		
	A03.007.020.a	Conglomerato cementizio per opere di fondazione, preconfezionato a resistenza caratteristica, dimensione massima degli inerti pari a 31,5 mm, classe di	mc	145,66 €		
	A03.013.005.e	Acciaio in barre per armature di conglomerato cementizio prelaborato e pretagliato a misura, sagomato e posto in opera a regola d'arte, compreso ogni	kg	1,34 €		
	B01.001.010.d	Demolizione controllata di strutture edili, industriali e stradali con uso di cemento spaccaroccia, comprese le perforazioni a rotoperforazione del diametro di	mc	830,29 €		
	B01.061.005	Trasporto a discarica controllata secondo il DLgs 13 gennaio 2003, n. 36 dei materiali di risulta provenienti da demolizioni, previa caratterizzazione di base ai	mc	47,85 €		
	N.P.01	Realizzazione di inghisaggio di barre filettate classe di resistenza 8.8 e diametro massimo 24mm (tipo tasselli Hilti HAS-U 8.8 HDG) alle strutture in cls	cad	46,59 €		
	NP.ST.B4.3	Fornitura e posa di Emaco	kg	2,04 €		
	E.06	Casseforme rette o centinate per getti di conglomerati cementizi semplici o armati compreso armo, disarmante, disarmo, opere di puntellatura e sostegno	mq	25,02 €		
	F - OPERE DI SOTTOFONDO					10.930,78 €
	F 01.a	Massetto isolante con impasto di perlite e dosaggio a 250 kg di cemento 32,5 R per m³ di impasto, per sottofondi, lastrici, compresa formazione di pendenze	mq	26,11 €	68,92	1.799,50 €
	F 01.b	Massetto isolante con impasto di perlite e dosaggio a 250 kg di cemento 32,5 R per m³ di impasto, per sottofondi, lastrici, compresa formazione di pendenze	mqxcm	3,80 €	1.290,74	4.904,81 €
	F 02	Massetto ad asciugamento rapido (24 ore), ad alta resistenza, adatto per tutti i	mq	14,91 €		
	F 03	- per ogni cm in più o in meno, in aggiunta o detrazione, (spessore totale	mqxcm	2,56 €		
	F 04	Rete elettrosaldata a maglia quadra in acciaio di qualità B450C, prodotto da azienda in possesso di attestato di qualificazione rilasciato dal Servizio Tecnico	kg	1,38 €		
	F 06a PE	Massetto a base cementizia (sabbia-cemento) C35 F6 armato con rete elettrosaldata	mc	304,94 €	13,86	4.226,47 €
	G - OPERE MURARIE					2.530,64 €
	G 01	Muratura in blocchi forati in conglomerato di argilla espansa, 20 x 50 cm, a superficie piana, rispondenti ai CAM (Criteri Ambientali Minimi) di cui al DM	mq	36,74 €	114,22	4.196,44 €
	G 02	Muratura in blocchi forati in conglomerato di argilla espansa, 20 x 50 cm, ecc. - spessore 20 cm	mq	49,36 €	106,00	5.232,16 €
	G 03	Muratura in blocchi forati in conglomerato di argilla espansa, 20 x 50 cm, a	mq	60,43 €		
	G 04	Pareti di raccordo tra edificio F2 e corpi scala esterni, eseguite mediante	mq	104,39 €		
	G 07	Blocchi in calcestruzzo alleggerito con argilla espansa 15x20x50cm tipo Leca	mq	42,58 €	162,00	6.897,96 €
	NP.G10 PE	Presidio di irrigidimento profilo piatto antiribaltamento tipo Murfor inserito ogni 0,5m nei tramezzi in blocchi di calcestruzzo alleggerito	ml	7,36 €		
	H - TETTE OPERE DA LATTONIERE					- €
	H 01	Realizzazione di pavimentazione galleggiante area tecnica in copertura eseguita in quadrotti di cemento a superficie granigliata di colore grigio delle	mq	47,60 €		
	H 02	Lattoneria per scossaline, copertine di muri, converse, canali di gronda, etc., in lamiera in acciaio al carbonio rivestito su entrambi i lati con una lega di	mq	70,33 €		
	H 03	Pluviali esterni in lamiera in acciaio al carbonio rivestito su entrambi i lati con una lega di alluminio-zinco tipo Aluzinc, spessore 0,6 mm, diametro 100 mm,	ml	47,28 €		
	H 04	Pluviali in polietilene incassati, compreso onere per imbocchi, curve, gomiti, etc., assistenze murarie, predisposizioni, ripristini il nolo e l'uso di ponteggi,	ml	21,64 €		
	H 05	Formazione di tetto verde realizzato con il sistema completo per tetti verdi di tipo estensivo, secondo le disposizioni e specifiche contenute nella norma UNI	mq	132,34 €		
	H 06	Formazione di stratigrafia pacchetto di copertura in corrispondenza delle canaline di raccolta acqua, con strato isolante in pannello termoisolante in aerogel	mq	702,29 €		
	H 07	Bocchettoni di scarico tipo "Drainlet" ditta LORO o similare, Ø 110, compresi	cad	369,04 €		
	H 08	Solaio di copertura locali tecnici in copertura realizzato mediante pannelli coibentati e guaina superiore "cool Roof", compreso ogni onere come elaborati di	mq	86,24 €		
	H 09	Solaio di copertura pensilina ingresso realizzato in lamiera grecata e getto in cls	mq	73,66 €		
	I - INTONACI					10.940,46 €
	I 01	Pulizia sommaria ed eventuali riprese di modesta entità su superfici in cls su cui	mq	1,50 €		
	I 02	Intonaco grezzo, rustico o frattazzato, costituito da un primo strato di rinzaifo e	mq	18,14 €		
	I 04	Rasatura di superfici rustiche già predisposte, con intonaco per interni costituito	mq	7,50 €	360,00	2.700,00 €
	I 06 PE	Intonaco blocchi cls alleggerito	mq	29,22 €	282,00	8.240,46 €
	J - CONTROSOFFITTI E PARETI DIVISORIE					68.596,23 €
	J 01	Parete divisoria in lastre di cartongesso, rispondenti ai CAM (Criteri Ambientali	mq	33,25 €	691,00	22.975,75 €
	J 02	Sovrapprezzo all'articolo della parete divisoria in lastre di cartongesso per	mq	6,67 €	682,00	4.548,94 €
	J 03	Sovrapprezzo per la fornitura e posa in opera di una lastra tipo Knauf H (GKI)	mq	1,93 €	904,00	1.744,72 €
	J 04	Sovrapprezzo per la fornitura e posa in opera di lastra in gesso rivestito,	mq	7,54 €	506,00	3.815,24 €
	J 05	Parete in cartongesso con caratteristiche di cui al prec art. J.01, dello spessore	mq	84,69 €		
	J 06	Parete a doppia orditura metallica e doppio rivestimento (separazione blocchi bagni)	mq	58,77 €	205,00	12.047,85 €
	J 07	Fornitura e posa in opera di controparete interna ad orditura metallica autoportante e rivestimento in lastre in gesso rivestito tipo Knauf, o prodotto	mq	42,18 €		
	J 08	Setti acustici a pavimento (pavimenti sovralevati), costituito da manufatto a	mq	99,27 €	36,00	3.573,72 €
	J 09	Setti acustici a soffitto, costituito da manufatto a sandwich composto da due	mq	109,14 €	-	- €
	J 10	Elementi terminali di raccordo tra pareti in cartongesso e infissi / vetrate di	cad	335,90 €		
	J 11	Controsoffitto interno in cartongesso, con idonee forature attea a garantire	mq	36,63 €	30,00	1.098,90 €
	J 12	Controsoffitto pannelli metallici stirati, compresa verniciatura RAL 7016	mq	56,12 €	164,00	9.203,68 €
	J 13	Controsoffitto pensilina ingresso in pannelli metallici stirati, compresa verniciatura RAL 7016 ed ogni onere	mq	83,81 €		
	J 14	Fasce di compensazione in cartongesso (zone controsoffitto in pannelli radianti)	mq	49,82 €	18,00	896,76 €
	J 15	Controsoffitto a doghe acustiche verticali in atrio, "deflettori acustici", tipo	mq	104,32 €		
	J 16	Sovrapprezzo controsoffitti in cartongesso per inserimento di botole di cm 60x60	mq	82,88 €		
	J 17	Assistenza alla posa di controsoffitto radiante (struttura di supporto, la fornitura	mq	23,40 €	-	2.457,00 €
	J 18.a	Velette rettilinee per raccordo salti di quota di controsoffitti realizzati a piè	mq	44,56 €		
	J 18.b	Velette rettilinee per raccordo salti di quota di controsoffitti realizzati a piè	mq	91,50 €		



CAT		DESCRIZIONE		PREZZI	PV5 QUANTITA'	PV5 IMPORTO LORDO	PV5 IMPORTO LORDO CATEGORIE
CAT	COD	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZI	PV5 QUANTITA'	PV5 IMPORTO LORDO	PV5 IMPORTO LORDO CATEGORIE
	J 19	Controsoffitto bagni, con pannelli di cartongesso dello spessore di mm 10,	mq	32,41 €	193,00	6.255,13 €	
	J20a PE	Lastra in gesso rivestito per l'antincendio EI180 - A2 S1 d0 - WI.PB.001	mq	5,99 €		- €	
	NP.CART.18	Sovrapprezzo per utilizzo lastra ad alta resistenza in luogo di una standard	mq	7,00 €	38,00	266,00 €	
	J20b PE	Parete divisoria di cartongesso dello spessore di 12,5 mm, ecc., - WI.PB.001	mq	54,26 €		- €	
	J 01	Parete divisoria in lastre di cartongesso, rispondenti ai CAM (Criteri Ambientali	mq	33,25 €	19,00	631,75 €	
	NP.CART.18	Sovrapprezzo per utilizzo lastra ad alta resistenza in luogo di una standard	mq	7,00 €	114,00	798,00 €	
	J 02	Sovrapprezzo all'articolo della parete divisoria in lastre di cartongesso per	mq	6,67 €	23,75	158,41 €	
	J27 PE VAR	Fornitura e posa in opera di controsoffitto con pannelli ... leganti sono a base naturale e senza formaldeide aggiunta.	mq	101,20 €	181,00	18.317,20 €	
	A.08.01	Fornitura e posa in opera di struttura per la posa di lastre in cartongesso o fibrogesso con orditura metallica costituita da guide a "U" orizzontali dello	mq	18,68 €			
	A09.031.135	Parete divisoria antincendio con resistenza al fuoco REI 60 ed omologata in Euroclasse A1, costituita da due lastre in calcio silicato idrato e rinforzato con	mq	79,51 €			
	A09.028.005.b	Parete divisoria in lastre di cartongesso dello spessore di 12,5 mm fissate mediante viti autoperforanti ad una struttura costituita da profilati in lamiera di	mq	33,25 €			
	A09.028.005.e	Sovrapprezzo per inserimento di pannello in lana di vetro dello spessore di 40 mm	mq	2,34 €			
	A09.031.150.a	Parete divisoria interna con caratteristiche antincendio ed acustiche, costituita da due pannelli prefabbricati in gesso ceramico fibrorinforzato e perlite,	mq	59,30 €			
	A.08.04.01	Fornitura e posa in opera di pannelli composti da lastre di cartongesso preaccoppiate con strato isolante di polistirene espanso sinterizzato, fissati a colla su	mq	23,33 €			
	A08.013.020	Finitura liscia speculari con rasante premiscelato a base di gesso, calce idrata e inerti applicato a mano per spessore pari a 3 mm	mq	8,27 €			
	A.08.05.01	Fornitura e posa in opera di controparete composta da lastre di cartongesso, dello spessore minimo di mm 13 per ogni lastra sovrapposta a seconda della	mq	26,22 €			
	J 08	Setto acustico su parete vetrata - sp. 12,5 cm	m2	99,27 €			
	A23.001.020.b	Carpenteria per strutture metalliche secondarie (arcarecci, membrature secondarie in genere, scossaline, contenimenti getto, etc.) in profilati a freddo,	kg	3,32 €			
	O 14.a	Pareti prefabbricate bagni per blocco servizi/spogliatoi	M2	184,52 €			
	O 14.b	Sovrapprezzo pareti prefabbricate bagni per inserimento porta	Cad	412,22 €			
	A03.007.020.a	Conglomerato cementizio per opere di fondazione, classe di esposizione XC3: C 30/37 (Rck 37 N/mm ²)	mc	145,66 €			
	A03.013.005.e	Acciaio in barre per armature di conglomerato cementizio prelaborato e pretagliato a misura, sagomato e posto in opera a regola d'arte, compreso ogni	kg	1,34 €			
	E 06	Casseforme rette o centinate per getti di conglomerati cementizi semplici o armati compreso armo, disarmante, disarmo, opere di puntellatura e sostegno	mq	25,02 €			
	A10.025.005.a	Isolamento acustico di pareti realizzate con pannelli in lana di legno di abete rosso mineralizzata e legata con cemento Portland grigio, marcati CE in base	mq	34,74 €			
	A.13.21	FPO impermeabilizzazione strutture orizzontali (coperture carrabili, peditabili, ecc.): STRATO DI IMPRIMITURA : FPO mediante spazzolone/spruzzo, di	mq	45,09 €			
	A.18.02.03	Fornitura e posa in opera di controsoffitti in lastre di gesso in varie composizioni, affrancate o non, come di seguito esposto, da materiali coibenti	mq	43,16 €			
	A.18.07.01	Fornitura e posa in opera di controsoffitti in pannelli in lana di legno mineralizzata, da apporsi a strutture piane, inclinate od anche verticali, di qualsiasi	mq	36,56 €			
	J 014	Fasce di compensazione in cartongesso	m2	49,82 €			
	J 18.b	Velette h 1,15 - LUCERNARI - REI - prezzo per similitudine F2-J.18b	mq	91,50 €			
	J 18.b	Velette h 1,55 - zona rampette vetrata Facciata Botti - REI - prezzo per similitudine F2-J.18b	mq	91,50 €			
	J 03	Sovrapprezzo per utilizzo lastra idro in luogo di una standard	mq	1,93 €			
	NP.CART.18	Sovrapprezzo per utilizzo lastra ad alta resistenza in luogo di una standard	mq	7,00 €			
	A22.022.005.b	Pannelli di irrigidimento in multistrato, fibra di legno, compensato etc., resi solidali al telaio con apposite giunzioni metalliche speciali (chiodi, viti, cambre),	mq	45,23 €			
	A23.001.035.f	Carpenteria in acciaio per travi e colonne, realizzate in profilati tubolari di qualsiasi sezione, laminati a caldo compresi eventuali connettori, piastre di base e	kg	5,33 €			
	B01.028.005.a	Rimozione di strato impermeabile, compreso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto alla discarica e	mq	3,27 €			
	B01.061.005	Trasporto a discarica controllata secondo il DLgs 13 gennaio 2003, n. 36 dei materiali di risulta provenienti da demolizioni, previa caratterizzazione di base ai	mc	47,85 €			
	1C.27.050.0100.k	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi: - guaina bituminosa (CER 170302), presso impianto di	tonn	184,32 €			
	H 09	Solaio di copertura realizzato in lamiera grecata e getto in cls alleggerito, compresa armatura, lamiera perimetrale ferma getto ed ogni onere come	mq	73,66 €			
	A.34.43	Protezione REI di elementi di acciaio mediante vernici di primaria marca ed innalzamento della loro resistenza al fuoco fino alla classe R/RE/REI 90.	mq	24,39 €			
	A05.025.020.c	Muratura portante realizzata con blocchi pieni in calcestruzzo aerato autoclavato, conformi alla norma EN 771-4 e ai requisiti di bioedilizia, densità da 350 a	mq	82,51 €			
	K 06	Isolamento acustico sotto pavimento, realizzato con strato di gomma vulcanizzata sfilacciata mista a granuli e agglomerata.....mato, in rotoli. Compresi: tagli	mq	12,46 €			
	A23.001.005.b	Carpenteria in acciaio in profilati laminati a caldo dell'... e semplici: in acciaio S235 JR - classe di esecuzione EXC3	kg	3,02 €			
	P.03	Zincatura di opere in ferro con trattamento a fuoco medio ... re un prodotto finito: strutture di peso superiore a 80 kg	kg	0,36 €			
	A22.022.005.b	Pannelli di irrigidimento in multistrato, fibra di legno, compensato etc., resi solidali al telaio con apposite giunzioni metalliche speciali (chiodi, viti, cambre),	mq	45,23 €			
	A23.004.020	Trattamento antiruggine mediante applicazione di una mano di fosfato di zinco in veicolo oleofenolico	kg	0,15 €			
	P.07	Scala a pioli mobile per ispezione copertura compreso punto di aggancio, gancio di approdo ed ogni onere come disegni costruttivi	cad	428,59 €			
	J22 PE	Sovrapprezzo parete divisoria per isolamento in lana minerale	mq	10,27 €	233,00	2.392,91 €	
	J24 PE	Placcaggio in doppia lastra di cartongesso standard compreso di colla	mq	23,73 €	31,00	735,63 €	
	K - OPERE DI PROTEZIONE TERMICA E ACUSTICA						1.034,20 €
	K 01.a	Isolamento termico in polistirene espanso estruso XPS tipo Styrodur 4000S	mq	9,97 €			
	K 01.b	Isolamento termico in polistirene espanso estruso XPS tipo Styrodur 4000S	mq	12,17 €			
	K 01.c	Isolamento termico in polistirene espanso estruso XPS tipo Styrodur 4000S	mq	32,49 €			
	K 02.a	Isolamento termico in polistirene espanso estruso XPS tipo Styrodur	mq	25,20 €	-	140,87 €	
	K 02.b	Isolamento termico in polistirene espanso estruso XPS tipo Styrodur	mq	35,52 €	-	893,33 €	
	K 03.a	Isolamento termico in pannelli rigidi in lana di roccia ad alta densità tipo Cosmos B ... - spessore 120 mm - Cappotto isolante, compresa rasatura e	mq	42,31 €			
	K 03.b	Isolamento termico in pannelli rigidi in lana di roccia ad alta densità tipo Cosmos B ... - spessore 60 mm	mq	32,15 €			
	K 04.a	Isolamento termico in pannelli sandwich costituiti da un componente isolante in schiuma polyiso, espansa senza l'impiego di CFC o HCFC, rivestito su	mq	39,67 €			
	K 04.b	Isolamento termico in pannelli sandwich costituiti da un componente isolante in	mq	47,26 €			
	K 05	Isolamento termico facciate in pannelli di lana di vetro sp. 16 cm, tipo Knauf	mq	36,73 €			



CAT		DESCRIZIONE		PREZZI	PV5 QUANTITA'	PV5 IMPORTO LORDO	PV5 IMPORTO LORDO CATEGORIE	
CAT	COD	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZI	PV5 QUANTITA'	PV5 IMPORTO LORDO	PV5 IMPORTO LORDO CATEGORIE	
	K 06	Isolamento acustico in rotolo tipo Isolmant Biplus format ... ura: Materassino acustico anticaplesio in gomma sp. 0,5cm	mq	12,46 €				
	K 07	Vetro cellulare inorganico in pannelli, densità 120 kg/mc, reazione al fuoco	mq	48,83 €				
	L - IMPERMEABILIZZAZIONI							3.073,87 €
	L 01	Additivo per l'impermeabilizzazione del Calcestruzzo per Cristallizzazione (in	mc	44,28 €				
	L 02	Profilo in gomma idroespandente esente da bentonite per giunti di lavoro	ml	21,03 €				
	L 03	Tubazione drenante microfessurata Ø 160 mm in polietilene, compreso telo in	ml	29,05 €				
	L 04	Stuoia protettiva muri controterra tipo Enkadrain, per murature e setti a contatto	mq	12,33 €				
	L 05	Massetto di sottofondo sottile in preparazione del piano di posa della impermeabilizzazione, dello spessore di almeno 2 cm, tirato con regolo per la	mq	16,18 €				
	L 06	Spalmatura a caldo di bitume ossidato preparato in caldaia ed applicato con	mq	4,64 €				
	L 07	Manto impermeabile prefabbricato doppio strato costituito da membrane	mq	25,76 €				
	L 08	Manto di scorrimento in feltro non tessuto in fibra di polipropilene termotrattato,	mq	4,86 €				
	L 09	Barriera vapore tipo Derbigum VAEPLAN DG SKT o equivalente	mq	2,97 €				
	L 10	Manto impermeabile copertura in telo sintetico, tipo Evalon / Fa Alvitra ("cool	mq	25,45 €				
	L 11	Impermeabilizzazione locali umidi con pasta monocomponente tipo Mapelastic aquadefense (o equivalente)	mq	20,63 €	149,00	3.073,87 €		
	L 12	Impermeabilizzazione vasche interrate, costituita da teli in PVC dello spessore	mq	21,22 €				
	M - OPERE IN PIETRA							- €
	M 01	Soglie esterne in acciaio	mq	195,87 €				
	M 02	Reggette metalliche in corrispondenza dei cambi di pavimentazione (vani	ml	24,25 €				
	N - PAVIMENTI							6.740,47 €
	N 01	Rasatura spessore 4-5 mm su solai in c.a. con idonei prodotti per dare una superficie atta alla posa di pavimenti sopraelevati, compresa la preventiva	mq	5,48 €	90,00	493,20 €		
	N 02.a	Pavimento a spolvero di dimensioni non inferiori a 400 mq eseguito con	mq	17,01 €	69,00	1.173,69 €		
	N 02.b	Pavimento a spolvero di dimensioni non inferiori a 400 mq eseguito con	mq	0,96 €				
	N 03	Rete elettrosaldata in acciaio per armatura pavimentazioni, fornita e posta in	kg	1,31 €	46,00	60,26 €		
	N 04	Pavimento industriale di dimensioni non inferiori a 400 mq a pasta con manto	mq	10,80 €				
	N 05	Strato di finitura a base cementizia e finitura pavimento in resina, come	mq	32,89 €	69,00	2.269,41 €		
	N 06	Gradini in cls e finitura in resina, compreso ferro d'armatura ed ogni onere come disegni costruttivi (gradini scale esterne)	ml	68,76 €				
	N 07	Pavimento in cls grezzo, su platea di fondazione (fondo fosse ascensori, fondo	mq	12,76 €				
	N 08.a	Pavimento sopraelevato costituito da pannelli modulari 600 x 600 mm e	mq	94,82 €	81,00	7.680,42 €		
	N 08.b	Pavimento sopraelevato costituito da pannelli modulari 600 x 600 mm e	mq	92,69 €	54,00	5.005,26 €		
	N 08.c	Pavimento sopraelevato costituito da pannelli modulari 600 x 600 mm e	mq	106,59 €	60,27	6.424,18 €		
	N 08.d	- zerbino tecnico (tipologia PV6)	mq	198,17 €				
	N 09.a	Pavimento in gres porcellanato colorato in massa in piastrelle rettificcate,	mq	46,73 €				
	N 09.b	Pavimento in gres porcellanato colorato in massa in piastrelle rettificcate,	mq	46,39 €	137,00	6.355,43 €		
	N 10	Fornitura e posa in opera di rivestimento di gradini con elementi pedata-alzata	ml	70,48 €				
	A.19.09.04	Fornitura e posa in opera di pavimento in linoleum provvisto di marcatura CE (EN14041), di primaria marca costituito da un impasto d'olio di lino ossidato,	mq	9,96 €				
	A.19.09.09	Fornitura e posa in opera di pavimento in linoleum provvisto di marcatura CE (EN14041), di primaria marca costituito da un impasto d'olio di lino ossidato,	mq	1,65 €				
	A15.028.065	Pavimento in linoleum, composto da lino ossidato e polimerizzato, polvere di legno, pigmenti inalterabili e resine naturali calandrate su supporto di tela di juta,	mq	52,68 €				
	A15.028.065	Pavimento in linoleum, composto da lino ossidato e polimerizzato, polvere di legno, pigmenti inalterabili e resine naturali calandrate su supporto di tela di juta,	mq	59,36 €				
	A.19.23	Fornitura e posa in opera di aggrappante per posa di pavimenti in ceramica, gres, pvc, linoleum, ecc. su pavimenti esistenti della stessa natura, mediante	mq	8,09 €				
	A.20.01.01	Fornitura e posa di rivestimenti in materiale ceramico monocottura avente spessore non inferiore a mm 9, posato con collanti da applicarsi a pareti	mq	43,47 €				
	A15.013.005.a	Arrotatura e levigatura di pavimenti con mezzo meccanico, compreso ogni onere e magistero per dare il lavoro eseguito a regola d'arte: per pavimenti in	mq	13,59 €				
	A15.043.010.i	Pavimento sopraelevato costituito da pannelli modulari 600 x 600 mm e struttura di sopraelevazione costituita da colonnine in acciaio zincato e boccia alla	mq	112,88 €				
	NP.PAV.1	Sovrapprezzo art. A15.043.010.i per fornitura e posa di pavimento sopraelevato per realizzazione rampe e bagni	mq	118,00 €				
	A15.043.025	corretta applicazione = SUPERFICIE 938,5 X 20 CM AGGIUNTIVI	m2	2,52 €				
	A15.046.080	Esecuzione di finitura antisdrucciolo per pavimentazioni in calcestruzzo e resina mediante applicazione di un rivestimento poliuretano bicomponente,	mq	19,11 €				
	A15.046.080	Esecuzione di finitura antisdrucciolo per pavimentazioni in calcestruzzo e resina mediante applicazione di un rivestimento poliuretano bicomponente,	mq	19,11 €				
	O - RIVESTIMENTI							50.341,63 €
	O 01	Rivestimenti interni in pannelli lignei, compresa sottostruttura, legno tipo black cherry chiaro, con fascia superiore fonoassorbente. Certificati in classe 1 su	mq	153,81 €	65,00	9.997,65 €		
	O 02	Rivestimenti interni in lamelle in alluminio anodizzato, RAL 9006, parti fisse e parti apribili, compreso ogni onere (vedi dett. DET -RV-02-08 / DET-RV-02-09)	mq	278,30 €				
	O 03	Rivestimento in lastre di travertino, compresa sottostruttura ed ogni onere come dettagli di progetto (vedi elaborato dett. DET-RV-02-04)	mq	233,90 €				
	O 04	Logo in acciaio inox su rivestimento in lastre di travertino, compreso ogni onere	a.c.	887,69 €				
	O 05	Fornitura e posa in opera bancone foyer con rivestimento in impiallacciatura di legno essenza tipo black cherry chiaro, compreso piano in acciaio inox,	a.c.	10.120,00 €				
	O 06	Rivestimento di gres fine porcellanato in piastrelle di 1a scelta, rispondenti alla	mq	65,20 €	520,00	33.904,00 €		
	O 07	Piano lavabo in corian predisposto per incasso di lavandino, dimensioni 150 - 200 x 65 cm h. 30 cm, con frontalino in acciaio inox, compreso ogni onere	cad	419,64 €	16,00	6.714,24 €		
	O 08	Specchio, con due fori ciascuno per passaggi cavi della lampada, compreso	cad	299,46 €	16,00	4.791,36 €		
	O 09	Dosatore sapone liquido	cad	28,40 €	16,00	454,40 €		
	O 10	Portasalviette e cestino	cad	47,35 €	16,00	757,60 €		
	O 11	Dotazione completa per bagni disabili	a.c.	781,61 €				
	O 12	Battiscopa in gres porcellanato 1a scelta, tipo"Floor Gres Industrial Plomb,	ml	18,74 €	732,00	13.717,68 €		



CAT		COD	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZI	PV5 QUANTITA'	PV5 IMPORTO LORDO	PV5 IMPORTO LORDO CATEGORIE	
	O	13.a	Portale in acciaio spazzolato filtri scale-ascensori, in opera compreso ogni onere come da elaborati di progetto (vedi Dettaglio A-4-COM-DET-PO-02)	cad	1.724,18 €				
	O	13.b	Portale in acciaio spazzolato filtri scale-ascensori, in opera compreso ogni onere come da elaborati di progetto (vedi Dettaglio A-4-COM-DET-PO-02)	cad	1.412,23 €				
	O	14.a	Pareti prefabbricate bagni per blocco servizi/spogliatoi	mq	184,52 €				
	O	14.b	Sovrapprezzo pareti prefabbricate bagni per inserimento porta	cad	412,22 €				
	O	15 NP.VAR.	Fornitura e posa di parete manovrabile tipo MAXPARETE HSP ... e agli urti UNE-41956-1. Il peso varia da 45 a 70 kg al m.	a.c.	156.205,43 €				
	P - OPERE METALLICHE								
	P	P 01	Carpenteria in acciaio in profilati laminati a caldo della serie IPE, HEA, HEB, HEM,	kg	3,04 €				
	P	P 02	Carpenteria in acciaio per travi e colonne, realizzate in profilati tubolari di	kg	4,23 €				
	P	P 03	Zincatura di opere in ferro con trattamento a fuoco mediante immersione in	kg	0,36 €				
	P	P 04	Grigliato antitacco, peso 30 kg/mq, con maglia 15 x 76 mm e piatto portante	mq	70,63 €				
	P	P 05	Grigliato peso 23 kg/mq, con maglia 22 x 76 mm e piatto portante	mq	55,28 €				
	P	P 06	Scala a pioli in acciaio zincato per ispezione / manutenzione cavedi tecnici tra i	cad	517,47 €				
	P	P 07	Scala a pioli mobile per ispezione copertura del corridoio nel cortile interno a	cad	428,59 €				
	P	P 08	Scala alla marinara in acciaio zincato per accesso alla copertura, compreso	cad	917,58 €				
	P	P 09	Parapetto tipo "A" in acciaio con luce integrata, realizzato mediante lastra in	ml	363,51 €	178,40	64.850,18 €		
	P	P 10	Parapetto tipo "B" in acciaio, realizzato mediante lastra in acciaio dello spessore	ml	343,51 €	60,80	20.885,41 €		
	P	P 11	Corrimano a parete tipo "C" in acciaio, compreso ogni onere (Dis. A-4-DET-SC-	ml	43,73 €				
	P	P 12	Parapetto per esterni tipo "D" realizzato in acciaio zincato verniciato, compresi	ml	161,48 €				
	P	P 13	Scala esterna in acciaio accesso alla copertura, compresa struttura portante,	a.c.	4.274,58 €				
	P	P 14	Linea vita realizzata con cavo in acciaio inox e staffe innestate nella struttura.	ml	54,40 €				
	P	P 15	Cassette in acciaio per idrante UNI 45, dimensioni cm 37x57, compreso ogni	cad	243,72 €				
	P	P 16	Recinzione metallica H= 250 cm (tipologia "A")	ml	170,66 €				
	P	P 17	Recinzione metallica H= 250 cm (tipologia "B")	ml	387,89 €				
	P	P 18	Recinzione metallica H= 250 cm (tipologia "C")	ml	387,89 €				
	P	P 19	Cancelli scorrevole automatico H=250 cm (L= 5,00 mt), compresa	cad	10.440,00 €				
	P	P 20	Cancelli a due ante H=250 cm (tipologia "1") - L=1,80 mt	cad	1.240,00 €				
	P	P 21	Cancelli a due ante H=250 cm (tipologia "2") - L= 4,50 mt	cad	2.600,00 €				
	P	P 22	Schermettura perimetrale a mascheramento volumi tecnici in copertura, in	mq	188,51 €				
	A23.001.005.e		Carpenteria in acciaio in profilati laminati a caldo della serie IPE, HEA, HEB, HEM, UPN, angolari, piatti compresi eventuali connettori, piastre di attacco e di	kg	3,06 €				
	A23.001.015.e		Carpenteria in acciaio per travi e pilastri realizzati con accoppiamenti saldati di piattini in lamiera di acciaio compresi eventuali connettori, piastre di attacco,	kg	3,14 €				
	A23.001.035.e		Carpenteria in acciaio per travi e colonne, realizzate in profilati tubolari di qualsiasi sezione, laminati a caldo compresi eventuali connettori, piastre di base e	kg	5,31 €				
	P.01		Carpenteria in acciaio S275 JR - classe di esecuzione EXC3	kg	3,04 €				
	A23.001.025.d		Carpenteria in acciaio S275 JR tubolari - classe di esecuzione EXC3	kg	4,58 €				
	A23.001.015.f		in acciaio S355 JR - classe di esecuzione EXC3	kg	3,15 €				
	A23.004.020		Trattamento antiruggine mediante applicazione di una	kg	0,15 €				
	NP.P09.PV5		Parapetto tipo "A", da utilizzarsi in corrispondenza delle rampe all'interno dei vani scala	ml	180,00 €	178,40	32.112,00 €		
	NP.P10.PV5		Parapetto tipo "B", da utilizzarsi in corrispondenza del cavedio interno ai vani scala	ml	170,00 €	60,80	10.336,00 €		
	Q - INFISSI INTERNI								
	Q	Q 01	Pareti interne vetrate a tutta altezza, compreso ogni onere come dettagli di progetto	mq	327,51 €				
	Q	Q 02	Sovrapprezzo pareti vetrate per porta inserita	cad	790,92 €				
	Q	Q 03	Porta tipologia F01 Porta, Uffici 90/101, cartongesso 12,5cm	cad	562,00 €	22,00	12.364,00 €		
	Q	Q 04	Porta tipologia F01.3 (EI 30) Porta, Uffici 90/101, cartongesso 12,5cm	cad	879,00 €				
	Q	Q 05	Porta tipologia F02 Porta, Uffici 90/101, muratura 15cm	cad	600,00 €	2,00	1.200,00 €		
	Q	Q 06	Porta tipologia F02.30 (EI 30) Porta, Uffici 90/101, cartongesso e	cad	917,00 €	2,00	1.834,00 €		
	Q	Q 07	Porta tipologia F02.120 (EI 120) Porta, Uffici 90/101, Muratura 15cm	cad	980,00 €	1,00	980,00 €		
	Q	Q 08	Porta tipologia F03 Porta, Uffici 90/101, muratura 20cm	cad	626,00 €				
	Q	Q 09	Porta tipologia F04.120 (EI 120) Porta, Uffici 80/90, muratura 15cm	cad	954,00 €				
	Q	Q 10	Porta tipologia WC01 Porta, Bagni 83.5/92.5, cartongesso 12.5	cad	499,00 €	8,00	3.992,00 €		
	Q	Q 11	Porta tipologia WC02 Porta, Bagni 75/83.5, cartongesso 12.5	cad	484,00 €	19,00	9.196,00 €		
	Q	Q 12	Porta tipologia WC03 Porta, Metallo 95/113.5, spessore 12.5cm	cad	853,00 €				
	Q	Q 13	Porta tipologia WC03.120 (EI 120) Porta, Metallo 95/113.5, spessore 12.5cm	cad	1.170,00 €				
	Q	Q 14	Porta tipologia WC04 Porta, Bagni 92.5/101, muratura 15	cad	524,00 €				
	Q	Q 15	Porta tipologia WC05 Porta, Bagni 92.5/101, muratura 20	cad	524,00 €				
	Q	Q 16	Porta tipologia WC06 Porta, Bagni 92.5/101, muratura 30	cad	550,00 €	18,00	9.900,00 €		
	Q	Q 17	Porta tipologia F40 Porta 2 ante, Metallo 180/201, spessore 20cm	cad	777,00 €	1,00	777,00 €		
	Q	Q 18	Porta tipologia F40.120 (EI 120) Porta 2 ante, Metallo 180/201, spessore 15cm	cad	1.068,00 €	1,00	1.068,00 €		
	Q	Q 19	Porta tipologia F41.3 (EI 30) Porta, Metallo 90/101, spessore 15cm	cad	408,00 €				
	Q	Q 20	Porta tipologia F41.60 (EI 60) Porta, Metallo 90/101, spessore 15cm	cad	446,00 €				
	Q	Q 21	Porta tipologia F41.90 (EI 90) Porta, Metallo 90/101, spessore 15cm	cad	484,00 €	2,00	968,00 €		
						117.172,61 €			
						43.287,59 €			



CAT		DESCRIZIONE		PREZZI	PV5 QUANTITA'	PV5 IMPORTO LORDO	PV5 IMPORTO LORDO CATEGORIE
CAT	COD	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZI	PV5 QUANTITA'	PV5 IMPORTO LORDO	PV5 IMPORTO LORDO CATEGORIE
	R 05	Dimensioni cm 70x250, serramento apribili a wasanta (piano terra), con vetro	cad	2.132,00 €			
	R 06	Dimensioni cm 175x330 con sistema di facciata, con due ante apribili a	cad	7.358,00 €			
	R 07	Dimensioni cm 140x330 con sistema di facciata, con due ante apribili a	cad	6.211,00 €			
	R 08	Vetrata esterne lato sud, dimensioni cm 350x350, compresa porta inserita U.S.	cad	11.991,00 €			
	R 09	Vetrata esterne lato sud, dimensioni cm 350x330, compresa porta inserita U.S.	cad	12.281,00 €			
	R 10	Dimensioni cm 350x700, con sistema di facciata e parti cieche (fascioni	cad	22.660,00 €			
	R 11	Dimensioni cm 140x700, con sistema di facciata parti cieche (fascioni	cad	10.053,00 €			
	R 12	Dimensioni cm 400x700, con sistema di facciata parti cieche (fascioni	cad	25.957,00 €			
	R 13	Tipologia F3_Est/Ovest -Facciate continue a cellule, compreso brise soleil	mq	1.091,00 €			
	R 14	Sovrapprezzo alle facciate continue lati Est/Ovest per parti apribili a wasanta di	cad	481,00 €			
	R 15	Tipologia F4_Cortili interni - Facciate continue a cellule ma senza brise soleil	mq	718,00 €			
	R 16	Sovrapprezzo alle facciate continue lati Cortili interni per parti apribili a wasanta	cad	481,00 €			
	R 17	Tipologia F5 - Grigliato a lamelle	mq	343,00 €			
	R 18	Tipologia F5 - Grigliato a lamelle	mq	343,00 €			
	R 19	Tipologia F6_Vetrata alluminio (sistema di facciata a pressori)	cad	13.367,00 €			
	R 20	Tipologia F6_Vetrata alluminio (sistema di facciata a pressori)	cad	19.472,00 €			
	R 21	Tipologia F6_Vetrata alluminio (sistema di facciata a pressori)	cad	22.000,00 €			
	R 22	Tipologia F6_Vetrata alluminio (sistema di facciata a pressori)	cad	5.068,00 €			
	R 23	Tipologia F6_Vetrata alluminio (sistema di facciata a pressori)	cad	16.067,00 €			
	R 24	Tipologia F7_Serramenti in alluminio con vetro camera	cad	16.263,00 €			
	R 25	Dimensioni cm 180x240, a due ante, compreso imbotte interno e maniglione	cad	7.738,00 €			
	R 26	Porta esterna grigliata cm 180x240 (locale pompe P.T.)	cad	7.183,00 €			
	R 27	Porta esterna grigliata cm 200x240 (locale bombole gas lato nord)	cad	7.406,00 €			
	R 28	Finestre grigliate cm 70x250 (piano terra lato est)	cad	905,00 €			
	R 29	Lucernari vetrati "taglio di luce" su vani scala (cm 410 x 120/140)	cad	5.625,00 €			
	R 30	Evacuatori di fumo opachi sui vani scala e sui cavevi ascensori	cad	1.365,00 €			
	R 31	Tenda a rullo esterna, motorizzata - Misura luce architettonica (infissi tipo F1 e	mq	224,00 €			
	R 32	Tende interne EW60 per infissi con apertura verso l'esterno. Lato sud piano terra	mq	701,00 €			
	R VAR	NP SERRAMENTI VARIANTE PV1	a.c.	587.033,97 €			
	NP.OA.01	Intervento per rimozione di 4 specchiature vetrate e sostituzione con pannelli ciechi coibentati. Posa in opera di carter di copertura esterno (frontale,	a.c.	8.667,70 €			
	NP.R17.PV5	Installazione di specifico attuatore elettrico a catena Quasar Bow Chain, montato in posizione verticale	cad	1.208,00 €	149,00	179.992,00 €	
	NP.R18.PV5	Installazione canalina passacavi su porzione infisso	ml	39,45 €	447,00	17.634,15 €	
	NP.R23.PV5	Carter motori	cad	80,45 €	149,00	11.987,05 €	
	NP.R22.PV5	Fornitura e posa in opera di palo metallico di sostegno	cad	176,20 €	2,00	352,40 €	
	NP.R21.PV5	Barriere di ingresso/uscita - Autorimessa	cad	4.305,40 €	2,00	8.610,80 €	
	S - RIVESTIMENTO DI FACCIATA					51.826,43 €	
	S 01	Rivestimento facciate esterne in Travertino spessore 3 cm, compresa	mq	354,00 €			
	S 02	Rivestimento facciate esterne in Travertino spessore 3 cm, compresa	ml	148,00 €			
	S 03	Rivestimento facciate esterne in Travertino spessore 3 cm, compresa	ml	148,00 €			
	S 04	Rivestimento facciate esterne in Travertino spessore 3 cm, compresa	ml	148,00 €			
	NP.S05.PV5	Stuccatura rivestimento di facciata in travertino	mq	20,00 €	2.211,57	44.226,43 €	
	NP.S06.PV5	Stuccatura rivestimento di facciata in travertino - coste	mq	7,60 €	1.000,00	7.600,00 €	
	U - OPERE VARIE						
	U 01	Canne tipo Shunt cm 35x35, elementi verticali, in opera compreso ogni onere	ml	70,51 €			
	U 02	Collegamenti ai condotti verticali della canne tipo Shunt in opera compreso	cad	141,52 €			
	U 03	Tornelli ingresso: varco motorizzato tipo Gunnebo mod. Wide FP	cad	11.131,00 €			
	U 04	Onere per predisposizioni alla posa di pannelli fotovoltaici	a.c.	9.565,00 €			
	U 05	Segnaletica informativa, cartelli bifacciali in plexiglass a bandiera - kit	a.c.	9.701,00 €			
	U 06	Pennone portabandiera altezza 7-8 metri in acciaio inox, compresi fissaggi in	cad	1.447,00 €			
	U 07.a	Oneri per misurazione con idonea strumentazione dei campi elettromagnetici	a.c.	2.150,00 €			
	U 07.b	Fornitura e posa di sistema schermante tipo G-iron HE TM o equivalente,	a.c.	15.180,00 €			
	NP.TELO	Telo a tutta altezza a completamento della facciata Balleite	a.c.	336.256,00 €			
	NP.OA.02	Modifica attacco del pilastro in acciaio che capita su pozzetto e interventi tratto di tubazione di scarico pilette interferente con la posizione dei pilastri.	a.c.	3.881,09 €			
	NP.OA.03	Ripristino vetromattoni rotti dei lucernari esistenti	a.c.	3.579,40 €			
	N04.013.005	Lattineria di schermatura basi pilastri in aderenza pareti in zone aperte al pubblico	a.c.	5.000,00 €			
	M01.001.015	Piattafoma aerea a compasso, altezza 15 m	ora	49,57 €			
		Qualificato edile	ora	27,20 €			



CAT COD		DESCRIZIONE	U.M.	PREZZI	PV5 QUANTITA'	PV5 IMPORTO LORDO	PV5 IMPORTO LORDO CATEGORIE
V - CABINA ELETTRICA							
V01		Scavo a sezione obbligata, fino alla profondità di 2 m, comp	mc	5,23 €			25.213,93 €
V02		Trasporto a rifiuto o ad idoneo impianto di recupero di mate	mc	6,38 €			
V03		Compenso per conferimento di materiale di risulta provenienti	mc	34,16 €			
V04		Conglomerato cementizio preconfezionato a resistenza caratte	mc	127,95 €			
V05		Conglomerato cementizio per opere di fondazione, preconfezio	mc	145,66 €			
V06		Conglomerato cementizio per opere in elevazione, preconfezio	mc	168,98 €			
V07		Casseforme rette o centinate per getti di conglomerati cemen	mq	25,02 €			
V08		Casseforme rette o centinate per getti di conglomerati cemen	mq	22,80 €			
V09		Casseforme rette o centinate per getti di conglomerati cemen	mq	30,44 €			
V10		Sovrapprezzo per casseforme con superficie piallata per form	mq	7,15 €			
V11		Acciaio in barre per armature di conglomerato cementizio pre	kg	1,34 €			
V12		Muratura in blocchi forati in conglomerato di argilla espans	mq	36,74 €			
V13		Isolamento termico in pannelli sandwich costituiti da un com	mq	39,67 €			
V14		Massetto isolante con impasto di perlite e dosaggio a 250 kg	mq	26,11 €			
V15		Massetto isolante con impasto di perlite e dosaggio a 250 kg	mqxcm	3,80 €			
V16		Lattomeria per scossaline, copertine di muri, converse, cana	mq	70,33 €			
V17		Fornitura e posa in opera di barriera al vapore autoadesiva	mq	2,97 €			
V18		Manto impermeabile copertura in telo sintetico, tipo Evalon	mq	25,45 €			
V19		Pavimento in battuto di cemento liscio	mq	29,43 €			
V20		Rivestimento pareti mediante schermatura in grigliato metall	mq	343,00 €	73,51	25.213,93 €	
V21		Porte esterne metalliche, grigliate cm 120x215	cad	747,50 €			
V22		Finestre metalliche cm 120x50, apribili a wasistas	cad	427,00 €			
V23		Tinteggiature interna tipo idropittura	mq	5,75 €			
V24		Trattamento di superfici in cls a vista eseguito mediante id	mq	10,29 €			
V1							- €
V2		Adeguamento F1 - F2	a.c.	715.914,23 €			- €
		Banner	a.c.	14.927,00 €			- €
R B4 - FACCIATA BOTTI							
R B4		Facciate continue in alluminio a taglio termico padiglione	mq	685,72 €			
T - OPERE DA PITTORE							
T 01		Tinteggiature interna tipo idropittura	mq	5,75 €	1.168,00	6.716,00 €	
T 02		Trattamento di superfici in cls a vista eseguito mediante idropittura coprente a base di resine acriliche in dispersione acquosa, colore di gradimento della	mq	10,29 €			
T 03		Trattamento superfici in cls di sottopavimento sopraelevato con vernici antipolvere data a pennello.	mq	6,77 €			
T 04		Protezione di opere in carpenteria metallica contro il fuoco con pittura intumescente monocomponente a solvente, testata e certificata secondo norme di	kg	0,75 €			
T 05		Verniciatura a smalto in colori correnti chiari per opere in ferro, applicato a pennello in due mani a coprire, e ogni altro mezzo d'opera, onere e magistero per	mq	0,70 €			
T 06		Verniciatura interna intumescente su travi ribassate in c.a. del primo impalcato	mq	22,72 €			
A.23.12		Tinteggiatura a tinta lavabile a due strati, delle migliori marche, per interni su intonaco nuovo di pareti e soffitti, previa pulizia del fondo e stesura di uno	mq	6,44 €			
A10.028.055.a		Isolamento termoacustico dei solai interplanetari, eseguita con la tecnica del "pavimento galleggiante" su di un isolante termoacustico costituito da un isolante	mq	17,16 €			
A20.001.030		Fondo impregnante all'acqua a base di silicati, per interni e esterni, a base di una combinazione di legante e sol di silicato, trasparente, ad alta penetrazione,	mq	5,24 €			
A20.013.005.b		Tinteggiatura con smalti murali, a due mani a coprire, esclusa la preparazione delle superfici con rasatura, stuccatura e imprimitura: con idrosmalto satinato	mq	15,02 €			
A20.001.010.a		Stuccatura saltuaria e parziale di superfici interne, compresa scartavetratura delle parti stuccate:	mq	5,13 €			
W - Impianti di sollevamento							
W01		Ascensore tipo THYSSENKRUPP SYNERGY 200 - SHARP - E33 di por	cad	51.092,00 €			
W02		Ascensore THYSSENKRUPP Evolution 300 - C10 Solid di portata	cad	135.832,00 €			
X - Assistenza impianti							
X01		Assistenze murarie impianti elettrici e speciali (1,5 %)	a.c.	73.920,00 €			
X02		Assistenze murarie impianti climatizzazione (1,5 %)	a.c.	63.956,00 €			
X03		Assistenze murarie impianti idrico-sanitari (1,5 %)	a.c.	14.245,00 €			
OPERE ESTERNE							
A (OE) - Lavori preparatori							
C01.010.010.B		Rinetro compreso l'avvicinamento dei materiali, il compatta	mc	18,75 €			
B (OE) - Muri e mascheramenti							
1C.22.080.0030.C		Manufatti diversi eseguiti su ordimazione specifica, con l'i	kg	15,66 €	1.880,22	29.444,25 €	
P.22		Schermatura perimetrale a mascheramento volumi tecnici in copertura, in	mq	188,51 €	116,00	21.867,16 €	
C01.019.025.A		Misto granulometrico stabilizzato fornito e posto in opera p	mc	46,30 €	45,00	2.083,50 €	
C04.049.005.A		Gabbioni costruiti a scatola in rete metallica a doppia tors	mc	145,30 €	180,00	26.154,00 €	
C04.049.005.B		Gabbioni costruiti a scatola in rete metallica a doppia tors	mc	138,10 €	180,00	24.858,00 €	
							207.299,24 €



CAT		DESCRIZIONE		PREZZI	PV5 QUANTITA'	PV5 IMPORTO LORDO	PV5 IMPORTO LORDO CATEGORIE
CAT	COD	DESCRIZIONE	U.M.	PREZZI	PV5 QUANTITA'	PV5 IMPORTO LORDO	PV5 IMPORTO LORDO CATEGORIE
	A01.010.010.a	Rintero compreso l'avvicinamento dei materiali, il compattamento a strati dei materiali impiegati fino al raggiungimento delle quote del terreno preesistente	mc	4,19 €			
	D02.019.005.h	Cavidotto flessibile in polietilene doppia parete, diametro esterno Ø 160 mm.	ml	16,57 €			
	C02.019.050.h	Pozzetto prefabbricato in conglomerato cementizio vibrato, dimensioni interne 150x150x150 cm	cad.	973,70 €			
	C02.019.175.a	Chiusino di ispezione in ghisa sferoidale, luce netta diametro Ø 600 mm.	cad.	441,15 €			
	STRADA PROVVISORIA LINEA LEPIDA + ACANTHO						
	C01.004.005.a	Scavo a sezione obbligata per fondazioni, compresa l'estrazione e l'aggotto di	mc	5,23 €			
	C02.001.015	Sottofondo eseguito per letto di posa di tubazioni, costi ... entuale C02.001.015 rinfianco attorno alle tubazioni; per mc di sabbia Sottofondo eseguito per	mc	34,76 €			
	A01.010.010.a	Rintero compreso l'avvicinamento dei materiali, il compattamento a strati dei materiali impiegati fino al raggiungimento delle quote del terreno preesistente	mc	4,19 €			
	D02.019.005.g	Cavidotto flessibile in polietilene doppia parete, diametro esterno Ø 125 mm.	ml	11,26 €			
	IE.NP-015	Tritubo in polietilene ad alta densità PEHD 3xØ50 mm.	ml	7,29 €			
	IE.NP-016	Pozzetto interrato con chiusino in ghisa di classe D400, dim. interne 120x80xP120 cm	cad.	659,57 €			
	STRADA PROVVISORIA LINEA HERA ADDUZIONE ACQUA						
	C01.004.005.a	Scavo a sezione obbligata per fondazioni, compresa l'estrazione e l'aggotto di	mc	5,23 €			
	C02.001.015	Sottofondo eseguito per letto di posa di tubazioni, costi ... entuale C02.001.015 rinfianco attorno alle tubazioni; per mc di sabbia Sottofondo eseguito per	mc	34,76 €			
	A01.010.010.a	Rintero compreso l'avvicinamento dei materiali, il compattamento a strati dei materiali impiegati fino al raggiungimento delle quote del terreno preesistente	mc	4,19 €			
	E01.007.020.b	F.P.O. di tubo in PVC-U rigido per fognature, diametro esterno 125 mm, spessore 4,8 mm.	ml	24,43 €			
	C02.019.045.b	Pozzetti prefabbricati in conglomerato cementizio, dimensioni interne 50x50x50 cm.	cad.	106,38 €			
	C02.019.055.c	Elementi di sovraincasso per pozzetti prefabbricati in conglomerato cementizio, dimensioni interne 50x50x50 cm.	cad.	53,00 €			
	C02.019.150.c	Chiusino di ispezione in ghisa sferoidale, luce netta 50x50x50 cm.	cad.	188,68 €			
	STRADA PROVVISORIA LINEA LEPIDA AREA ESTERNA B4						
	C01.004.005.a	Scavo a sezione obbligata per fondazioni, compresa l'estrazione e l'aggotto di	mc	5,23 €			
	C02.001.015	Sottofondo eseguito per letto di posa di tubazioni, costi ... entuale C02.001.015 rinfianco attorno alle tubazioni; per mc di sabbia Sottofondo eseguito per	mc	34,76 €			
	A01.010.010.a	Rintero compreso l'avvicinamento dei materiali, il compattamento a strati dei materiali impiegati fino al raggiungimento delle quote del terreno preesistente	mc	4,19 €			
	D02.019.005.g	Cavidotto flessibile in polietilene doppia parete, diametro esterno Ø 125 mm.	ml	11,26 €			
	IE.NP-016	Pozzetto interrato con chiusino in ghisa di classe D400, dim. interne 120x80xP120 cm	cad.	659,57 €			
	STRADA PROVVISORIA PREDISPOSIZIONE PER IMPAINTO TVCC						
	D02.019.005.g	Cavidotto flessibile in polietilene doppia parete, diametro esterno Ø 125 mm.	ml	11,26 €			
	STRADA PROVVISORIA RIALZO POZZETTI						
	C02.019.083.g	Prolunga in calcestruzzo vibrato C.25/30, in opera, 1500x1500x1500 mm	ml	345,59 €			
	REALIZZAZIONE ASFALTATURA STRADE INTERNE DI PERCORRENZA						
	STRADA PROVVISORIA PARTE A						
	C01.019.025.a	Misto granulometrico stabilizzato fornito e posto in opera per fondazione stradale con	mc	46,30 €			
	STRADA PROVVISORIA PARTE B						
	C01.019.025.a	Misto granulometrico stabilizzato fornito e posto in opera per fondazione stradale con	mc	46,30 €			
	C01.022.005.a	Mano di attacco per garantire l'ancoraggio fra strati di conglomerato bituminoso, compresa la pulizia del piano di posa mediante idonee attrezzature	MQ	1,38 €			
	C01.022.010.a	Strato di base in conglomerato bituminoso costituito da misto granulare prevalentemente di frantumazione, composto da una miscela di aggregato grosso,	mq	11,85 €			
						300.658,68 €	
	completamenti B4						
	OPERE DI COMPLETAMENTO DELLA STRADA TEMPORANEA INTERNA ALL'AREA DELL'EX MANIFATTURA TABACCHI AL FINE DI GARANTIRE SEPARAZIONE TRA AREE APERTE AL PUBBLICO O ACCESSO SEDI ENTI INSEDIATI E ZONE CANTIERE INTERNE AL						
	B4.NP.01	Nuova segnaletica incrocio uscita strada temporanea su via Stalingrado in corrispondenza impianto semaforico e accesso Tecnopolo P6	a.c.	3.731,00 €	1,00	- €	
	B4.NP.02	Separazione mediante new jersey tra le aree di cantiere e la strada temporanea, in particolare nella zona in uscita da via della Manifattura, con parziale	a.c.	6.674,62 €	1,00	- €	
	NP.FIO	Fioriere con piante di alloro h. 2,00	cad	320,00 €	30,00	- €	
	OPERE DI ADEGUAMENTO DELLA VIA DI FUGA DEL CAPANNONE B4 POSTA TRA IL FABBRICATO BALLETTTE E I CAPANNONI BOTTI FINO AL RAGGIUNGIMENTO DEL LUOGO SICURO POSTO NEL PIAZZALE LATO VIA FERRARESE						
	B4.NP.03	Realizzazione di separazione tra la via di fuga e la testata nord del fabbricato Ballette mediante pannellatura in fibrocemento	a.c.	9.533,00 €	1,00	- €	
	B4.NP.04	Realizzazione di rampa per dislivello tra il piano edificio Ballette e il piazzale lato via Ferrarese mediante fornitura e posa di elementi in tubolare zincato	a.c.	13.150,00 €	1,00	- €	
	B4.NP.05	Realizzazione parapetto uscita lato Ballette in corrispondenza del dislivello con piazzale lato via Ferrarese avente funzione di luogo sicuro ai fini antincendio	a.c.	6.509,70 €	1,00	- €	
	B4.NP.17	Intervento di messa in sicurezza del coperto dell'edificio Ballette interferente con le vie di fuga dal Capannone B4	a.c.	4.938,00 €	1,00	- €	
	OPERE DI MIGLIORAMENTO DELL'ACCESSIBILITA' AI FINI DELLE ATTIVITA' MANUTENTIVE						
	B4.NP.06	Porta filo muro	cad	1.118,00 €	3,00	- €	
	B4.NP.07	Prova di carico e verifica straordinaria linea vita posta sul coperto del Capannone Botti a seguito interventi di realizzazione lucernari e fotovoltaico.	a.c.	4.419,00 €	1,00	- €	
	B4.NP.08	Fornitura e posa di scavalchi impianti primo piano edificio Botti B4	a.c.	27.670,00 €	1,00	- €	
	B4.NP.09	F. e p. di parapetto e di agganci in prossimità dello sbarco della scala di accesso al primo piano del box uffici ai fini manutentivi	a.c.	1.135,60 €	1,00	- €	
	B4.NP.10	Sistema di protezione dello scambiatore d'acqua posto all'interno del Capannone B4 a ridosso della via di fuga interna lato Ballette	a.c.	1.480,90 €	1,00	- €	
	B4.NP.11	Armadio contatori acqua	a.c.	1.249,00 €	1,00	- €	



CAT COD		DESCRIZIONE	U.M.	PREZZI	PV5 QUANTITA'	PV5 IMPORTO LORDO	PV5 IMPORTO LORDO CATEGORIE
	B4.NP.16	Realizzazione di passerella pedonale per manutenzione spazio tra facciata esterna e box uffici	a.c.	10.357,00 €	1,00	- €	
OPERE URGENTI RICHIESTE IN OCCASIONE DEL G7							
	B4.NP.12	Realizzazione di aperture sul telo di copertura dell'edificio Ballette ai fini sicurezza svolgimento G7 e successivo ripristino	a.c.	1.482,00 €	1,00	- €	
	B4.NP.13	Assistenza edile e impiantistica in supporto allo svolgimento del G7	a.c.	5.910,89 €	1,00	- €	
OPERE DI MIGLIORAMENTO DELL'ALLESTIMENTO CAPANNONE BOTTI B4							
	A.23.12	Tinteggiatura a tinta lavabile a due strati, delle migliori marche, per interni su intonaco nuovo di pareti e soffitti, previa pulizia del fondo e stesura di uno	m2	6,44 €	98,07	- €	
	B4.NP.14	Rampe di raccordo pavimentazione interna uscita di sicurezza verso Ballette	a.c.	1.530,00 €	1,00	- €	
	B4.NP15	Realizzazione di fioriera in ferro, inclusa fornitura di tessuto di separazione TNT 200 g/mq, telo nylon, verniciatura, fornitura e posa di corteccia pacciamante	a.c.	5.960,88 €	1,00	- €	
PRIMI INTERVENTI MIGLIORAMENTO ACUSTICO SALA CONFERENZE							
	NP.ACU.01	Pannelli SOLO BAFFLE, colore bianco, completi di sistema di fissaggio a soffitto con pendini -	cad	450,00 €	-	39.600,00 €	
	NP.ACU.02	Tende divisorie installate a soffitto in corrispondenza dei corridoi di passaggio n°2 tende doppie di misura 200x600 cm e accessori per fissaggio (anelli)	cad	1.500,00 €	-	3.000,00 €	
	NP.ACU.03	Fornitura e posa in opera di Pannelli a parete tipo AKUSTO WALL TEXONA completi di sistema di fissaggio dim. 2700x1200x40 cm	m2	192,00 €	-	24.883,20 €	
	NP.ACU.04	Controsoffitto sale regia	a.c.	14.193,30 €	1,00	14.193,30 €	
	NP.ACU.05	Consulenza acustica	a.c.	13.971,70 €	1,00	13.971,70 €	
	NP.ACU.06	Fornitura e posa tende laterali "basse" sale regia	a.c.	2.963,00 €	2,00	5.926,00 €	
	NP.ACU.07	Fornitura e posa tende laterali "alte" sale regia	a.c.	16.275,80 €	1,00	16.275,80 €	
OPERE AGGIUNTIVE							
	NP rampa B4	Fornitura e posa di rampa disabili per accesso palco Capannone Botti B4	a.c.	3.180,00 €	1,00	3.180,00 €	
INTERVENTI LATO BALLETTE							
	B4.NP.17	Intervento di messa in sicurezza del coperto dell'edificio Ballette interferente con le vie di fuga del Capannone B4	a.c.	4.938,00 €	-	4.938,00 €	
	B4.NP.17a	Sostituzione pannelli ammalorati esistenti, fissaggio pannelli con viti autoperforanti	a.c.	20.464,50 €	1,00	20.464,50 €	
TOTALE LAVORI							302.248,78 €